

## Referat – spørgsmål borgermøde 11.11.2021

*Hvad kan vi som by gøre, for at presse på politisk, sådan der kommer flere parcelhuse og familier til byen? – familier med børn flytter herfra.*

- Kontakt de politiske led i kommunen. Byrådet er opmærksom på at der sker en stigende interesse for familieboliger og større boliger.

*Vil der blive salg af arealer til parcelhuse?*

- Hvis det ønskes politisk, er det en mulighed. Omkring midtbyen, vil parcelhuse ikke blive førsteprioriteten, som det står til i den 1. etape i byggeprojektet. Der er rum og mulighed i fremtiden, for at der kan blive udstødt grunde til salg af parcelhuse. Men sådan som det ser ud i øjeblikket er der fokus på at skabe etageboliger og udvikle midtbyen.

*Byrådet har bedt jer om at holde fat i bæredygtigheden og fokus på landskabsbevarelse.*

*Hvordan ville det kunne se ud, og har man tænkt sig at beholde udsigten over den omkringliggende natur ved Lisbjerg?*

- Udsigten er et af Lisbjergs stærkeste varemærker, og vi ønsker, at så mange som muligt får glæde af den. Der vil i den kommende planlægning blive arbejdet med at indtænke indsigtskiler og kig til natur og udsigt.

Der arbejdes ligeledes med sikre høj kvalitet i uderummene mellem de kommende bebyggelser.

*Hvordan står det til med mejeripladsen?*

- Den er privatejet. Vi kan ikke bestemme hvad der skal bygges, kun det omkringliggende areal.

*Boformer/bofællesskaber for ældre?*

- Hvis private investorer vil gå sammen og lave bofællesskaber, er det i vores interesse. Vi er underlagt udbudsloven, så vi kan ikke bestemme præcist, hvad folk og investorerne skal bygge. Det er i kommunens interesse at lave arealer, der kan bruges til byggeri af bofællesskaber og boformer til ældre. Der er stærkt stigende interesse fra aktører at lave bofællesskaber. Bofællesskabet Plushusene bliver igangsat i start 2022.

Der planlægges for et tværfagligtprojekt med offentlige funktioner – Der ønskes så meget offentlig service til Lisbjerg som muligt. Den endelige finansiering er ikke helt på plads, forhåbentlig ved næste budgetforhandling.

#### *Tidsplan omkring omfartsvej og randersvejprojektet, og hvor den går?*

- Omfartsvejen skal først på plads. Omkring 2023-24, at der bliver gået i gang. Måske færdig omkring 2025, men tidsplanen er ikke endelig.

#### *Sætte hastigheden ned gennem byen?*

- Der skal en vis mængde biler igennem byen. Politiet har myndighed for fartgrænser. Der er en forventning om, at der kan ske en ændring af hastighedsbegrænsningen når Randersvej bygges om og vejen dermed får en anden karakter der understøtter en anden hastighedsbegrænsning.

#### *Fortov omkring Ole Lund Kirkegaards Allé?*

- Der er en sti, der for nuværende fungerer som både gang- og cykelsti. Der er skiltet korrekt med, at det er en fællessti, der skal benyttes af fodgængere og cyklister. Der er aktuelt ikke så meget trafik med cyklister og fodgængere i området til, at der er behov for at der er separat cykelsti og fortov, dette behov forventes at opstå i takt med at de arealer der grænser til Ole Lund Kirkegaards Allé udbygges og på det tidspunkt vil fortovene blive anlagt.

#### *Sportsarealer?*

- Der er reserveret områder til det. Magistraten Sport og Fritid arbejder videre med planlægning og finansieringen.

#### *Dagligvarebutik?*

- Det er uklart i øjeblikket. Men der kan være grundlag for at opfordre dagligvarebutikker til at opføre en butik i Lisbjerg i øjeblikket. Vi skal overbevise dagligvarebutikkerne, det er gunstigt at opføre en dagligvarebutik. Placeringen skal ske omkring letbanen.

Der er stor interesse i hvad der bliver gjort med trafikken. Borgerne vil gerne høre omkring hvad der bliver gjort med trafikken, og hvordan trafikken vil blive påvirket af den nye udvidelse af Lisbjerg og Nye?

- Vej- og stiinfrastrukturen i Lisbjerg udbygges efter principperne om en sammenhængende struktur uden blindeforbindelser. En struktur, hvor trafikanterne bruges som tryghedsskabende element, efter principper om at trafik, også biltrafik ved lavhastighed er med til at skabe et tykt miljø, hvor man også har lyst til at færdes som cyklist og fodgænger efter mørkets frembrud. Planlægningen for infrastrukturen er på nuværende tidspunkt alene fastlagt i detaljer for etape 1.

Hvordan infrastrukturen skal se ud eksempelvis i området øst for Randersvej er ikke fastlagt endnu. Det vil ske henover de kommende 50 år. Der er dog en forventning om, at der skal være et antal forbindelsesveje og -stier mellem Lisbjerg og Nye, der kan sikre en sammenbinding af de to bysamfund udover den sammenbinding, der sker via letbanen.

Som et led i denne sammenbinding ses der aktuelt på muligheder for at lade Larsmindevej indgå i denne fremtidige struktur i en ændret udformning. At man aktuelt overvejer, hvad Larsmindevej kan bruges til, hænger primært sammen med det stade udviklingen af Nye er på. Det gør det nødvendigt at se på muligheder for i en årrække at udnytte Larsmindevej som forbindelsesvej mellem de to lokalsamfund, ind til en større del af infrastrukturen kan anlægges.

#### Lys på cykelstierne fra Ikea til Lisbjerg :

- Belysning af eksisterende stier i området syd for Djurslandsmotorvejen er et projekt, der ligger uden for rammerne af byudviklingen i Lisbjerg, og er dermed et projekt, der skal prioriteres på lige fod med øvrige projektønsker fra andre lokalsamfund. Vi anbefaler derfor at man retter henvendelse til fællesrådet, da de i dialog med kommunen er med til at prioritere de tiltag der skal nyde fremme i området.